



Città di Asola

Provincia di Mantova

Piazza XX Settembre 1 - Asola - CAP 46041 - Tel. (0376) 733011 - Telefax (0376) 710415
Cod. Fisc. 81000370205 - Part. IVA 00158460204
web: www.comune.asola.mn.it PeC: comuneasola@legalmail.it

AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA

SERVIZIO ECOLOGIA, AMBIENTE, AGRICOLTURA E TERRITORIO

Determinazione n. 361 del 23-06-2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) riferita al procedimento per il rilascio di autorizzazione relativa al progetto di SUAP in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii. per "Ampliamento di attività produttiva esistente sita in via Cremona n.70/bis DITTA BARESI CAVE srl"

IL RESPONSABILE DI AREA
AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA
Daniele Munno

IN FORZA del Decreto Sindacale n.10 del 01.10.2025 di nomina dei Funzionari di Elevata Qualificazione, ai sensi dell'art.109 del D.Lgs.18.08.2000 n.267 "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", per il periodo dal 01.10.2025 fino al 30.09.2028;

IN ESECUZIONE:

- Della *Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 22.12.2025*, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione della Nota di Aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2026/2028;
- Della *Deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 22.12.2025*, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028;
- Della *Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 12.01.2026*, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) ai soli fini contabili a seguito di approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 e successive modifiche;
- Della *Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 26.01.2026*, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2026/2028;

VISTI:

- il *Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Asola*, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 84 del 25.05.2022;
- il *Regolamento delle Entrate*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.34 del 30.07.2025, in vigore dal 16.08.2025;
- il *Regolamento di Contabilità*, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n.35 del 30.07.2025, in vigore dal 16.08.2025;
- il *Regolamento per la disciplina dei controlli interni*, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 07.03.2013;

RICHIAMATI:

- gli articoli 107 e 109 del citato D.Lgs. n.267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;
- i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa, di cui all'art.1, comma 1, della Legge n. 241/1990 e successive modifiche;
- la propria dichiarazione sostitutiva firmata digitalmente e pubblicata su Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Asola, in ordine all'insussistenza di cause di inconferibilità ed incompatibilità ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n.39/2013;

ACCERTATA la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, in conformità alle sopracitate disposizioni;

PREMESSO che:

- in data 11/03/2026 REP_PROV_MN/MN-SUPRO/0069541 è pervenuta richiesta per il rilascio di autorizzazione relativa al progetto in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii. per "Ampliamento di attività produttiva esistente sita in via Cremona 70 bis DITTA BARESI CAVE srl.";
- con D.G.C. N. 64 DEL 23/03/2026 è stato dato avvio del procedimento per la verifica di non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il rilascio di autorizzazione relativa al progetto in variante al piano di governo del territorio (p.g.t.) vigente ai sensi dell'art. 97 della L.r. n. 12/2005 e s.m.i. e dell'art. 8 del D.p.r. n. 160/2010 e s.m.i. per "ampliamento di attività produttiva esistente sita in via Cremona 70 /bis" – Ditta Baresi Cave srl;

- in data 20/04/2026 è stato pubblicato l'avviso di deposito del rapporto preliminare mettendo a disposizione la documentazione fino al 20/05/2026;
- a seguito di comunicazione Arpa pervenuta agli atti con prot. n. 7087 del 29/04/2026, si è proceduto a prorogare i termini della messa a disposizione dei documenti al 02/06/2026;
- è necessario ottenere i pareri e le autorizzazioni necessarie degli enti preposti anche al fine di poter procedere alla verifica di la verifica di assoggettabilità o meno alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- con prot. n. 6497 del 20/04/2026 si è convocata la Conferenza di Servizi in forma semplificata e modalità asincrona, al fine di acquisire i pareri, le intese, i concerti, i nulla osta o atti di assenso comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni e Enti competenti, o terzi interessati o coinvolti indirettamente come di seguito elencati:

AUTORITA' AMBIENTALI

A.T.S. VAL PADANA Sede Territoriale di Mantova

A.R.P.A. LOMBARDIA - Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente -
Dipartimento di Mantova

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI
CREMONA LODI E MANTOVA_

ENTI TERRITORIALMENTE INTERESSATI

REGIONE LOMBARDIA - Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi

REGIONE LOMBARDIA Ufficio Territoriale Regionale Val Padana – Mantova
Urbanistica, Difesa del Suolo, Risorse idriche

REGIONE LOMBARDIA - Sede Territoriale di Mantova – Ufficio di Polizia
Idraulica;

CONSORZIO GARDA CHIESE

CONSORZIO STRADA VICINALE SAN SILVESTRO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

PROVINCIA DI BRESCIA

COMUNE DI ACQUANEGRA SUL CHIESE

COMUNE DI CANNETO SULL'OGGIO

COMUNE DI CASALOLDO

COMUNE DI CASALMORO

COMUNE DI CASALROMANO

COMUNE DI CASTEL GOFFREDO

COMUNE DI MARIANA MANTOVANA

COMUNE DI PIUBEGA

COMUNE DI FIESSE

COMUNE DI GAMBARA

COMUNE DI REMEDELLO

ENTI/AUTORITÀ CON SPECIFICHE COMPETENZE, FUNZIONALMENTE INTERESSATI

SICAM S.R.L.

AUTORITÀ dell'AMBITO TERRITORIALE OTTIMALE

AIPO Agenzia Interregionale Fiume Po TEA S.P.A.

FERROVIE DELLO STATO

TRENORD

MANTOVA AMBIENTE SRL

UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO – PREFETTURA DI MANTOVA

CORPO FORESTALE DEI CARABINIERI

TEA S.P.A.

ITALGAS S.P.A.

TERNA S.P.A.

E-DISTRIBUZIONE S.P.A.

TIM S.P.A.
RISERVA NATURALE LE BINE
RISERVA NATURALE TORBIERE DI MARCARIA
PARCO OGLIO SUD
ZSC VALLI DI MOSIO
ZSC LANCHE DI GERRA GAVAZZI E RUNATE

RILEVATO che nel termine perentorio indicato nell'indizione di conferenza di servizi, di 45 giorni, hanno inviato i seguenti pareri:

- SEI – Prot. 6653 del 22/04/2026
- TERNA spa – Prot. 6755 del 23/04/2026e
- TEA – prot. 7079 del 29/04/2026
- COMMISSIONE PAESAGGIO – prot. 7554 del 08/05/2026.
- PARCO OGLIO SUD – prot. 8343 del 21/05/2026.
- GARDA CHIESE – prot. 3983 del 28/05/2026
- ARPA – prot. 8868 del 30/05/2026
- SOPRINTENDENZA – prot. 8965 del 03/06/2026.
- ATS – prot. 8988 del 04/06/2026
- PROVINCIA DI MANTOVA – prot. 9185 del 06/06/2026

RILEVATO, altresì, che non avendo reso le restanti amministrazioni coinvolte nel procedimento di cui trattasi, le pertinenti determinazioni entro il termine perentorio di cui al comma 2 lett. C) dell'art. 14 bis della legge n. 241/1990, trova applicazione il disposto di cui all'art. 14-bis, comma 4 della Legge stessa secondo cui: *"...la mancata comunicazione della determinazione entro il termine di cui al comma 2, lettera c),.... equivale ...ad assenso senza condizioni"*

ESAMINATI i pareri e le osservazioni pervenute relativamente al Rapporto Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

VALUTATO che per l'intervento in oggetto non sono pervenuti pareri negativi da parte degli enti coinvolti e che le condizioni/prescrizioni indicate dagli stessi possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione in oggetto e recepite in sede di permesso di costruire;

RICHIAMATO il verbale di chiusura della Conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona riferita al procedimento per il rilascio di autorizzazione relativa al progetto in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. e dell' art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii. per "Ampliamento di attività produttiva esistente sita in via Cremona n. 70/bis DITTA BARESÌ CAVE srl." – CONFERENZA di VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS), trasmesso in data 23/06/2026 con prot. 10226;

CONSIDERATO quindi che l'intervento in oggetto non produce un significativo impatto ambientale;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. che le condizioni e prescrizioni indicate dalle amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso e/o del superamento delle prescrizioni stesse possono essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della conferenza e, pertanto, possono essere recepite in sede di autorizzazione edilizia;

3. la non assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per variante puntuale al piano di governo del territorio (PGT) per "Ampliamento di attività produttiva esistente sita in via Cremona 70 / bis DITTA BARESI CAVE srl";
4. la conclusione del procedimento in argomento di ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT);
5. la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio comunale e sul sito web istituzionale.
6. di stabilire che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al responsabile del procedimento nonché funzionario di elevata qualificazione che adotta il provvedimento finale competente ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali (art.6bis della legge n.241/1990, come introdotto dall'art. 1, comma 41 della legge n.190/2012);
7. di stabilire che contro il presente provvedimento chiunque vi abbia interesse può proporre ricorso giurisdizionale al TAR Lombardia, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 104/2010, così come modificato dall'art. 209 (Modifiche al codice del processo amministrativo di cui all'allegato 1 al decreto legislativo 2 luglio 2010, n.104) del D.Lgs. 36 del 31/03/2023;
8. di dare applicazione alle disposizioni normative previste nel D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni ed in particolare in ordine alla pubblicazione ai sensi del medesimo decreto nel sito web istituzionale dell'Ente – Sezione "Amministrazione trasparente" degli atti e provvedimenti prescritti dalle specifiche disposizioni di legge nonché alle disposizioni dell'art. 28 "Trasparenza dei contratti pubblici" del Dlgs.36 del 31/03/2023.

Allegati:

- *Verbale di chiusura CDS e relativi allegati di cui al prot. 10226 del 23/06/2026*

Dalla Residenza Municipale 23-06-2026

**Il Responsabile di Area
Daniele Munno**

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate

Il Responsabile del procedimento

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i. e norme collegate



Città di Asola
Provincia di Mantova

AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA

**SERVIZIO ECOLOGIA, AMBIENTE, AGRICOLTURA E
TERRITORIO**

Determinazione n. 361 del 23-06-2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) PER VARIANTE PUNTUALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) riferita al procedimento per il rilascio di autorizzazione relativa al progetto di SUAP in variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente ai sensi dell'art. 97 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e ss.mm.ii. per "Ampliamento di attività produttiva esistente sita in via Cremona n.70/bis DITTA BARESI CAVE srl"

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 24-06-2026 al 09-07-2026

Lì 24-06-2026

IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE
Fracassi Morena