



Città di  
Asola

## AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA

DIRITTI DI SEGRETERIA DELL'AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA

ANNO 2026

CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI ED AUTORIZZAZIONI, ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI E/O RICERCA DELLE PRATCHE IN ARCHIVIO

	DIGITALE (euro)
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 – fino a 3 mappali	60,00
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 – per ogni mappale oltre il terzo	5,00
Maggiorazione per il rilascio del CDU con urgenza (entro 5 giorni lavorativi) – fino a 3 mappali	60,00
Maggiorazione per il rilascio del CDU con urgenza (entro 5 giorni lavorativi) – oltre 3 mappali	100,00
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) STORICHE - fino a 3 mappali	150,00
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) STORICHE – per ogni mappale oltre il terzo	10,00
Certificato di idoneità dell'alloggio	50,00
Richiesta di accesso a documenti amministrativi o ricerca pratiche di archivio (art. 25 Legge 241/90), oltre agli eventuali costi di riproduzione dei documenti:	
• visione ed estrazione (fotografica) di documenti di pratiche datate non più di 5 anni – per diritti di ricerca fino a 3 pratiche	50,00
• visione ed estrazione (fotografica) di documenti dalla pratica datata oltre 5 anni – per diritti di ricerca fino a 3 pratiche	70,00
Diritti di ricerca oltre la terza pratica (€/a pratica)	10,00
Diritti dovuti per ricerche con esito negativo	30,00
Autorizzazioni paesaggistiche – d.lgs. 42/2004 e s.m.i.	150,00
Istruttoria per acquisizione pareri Commissione Paesaggistica	50,00
Volture e proroghe	40,00
Richiesta trasformazione diritto di superficie in proprietà e/o cancellazione dei limiti di godimento di immobile realizzato in area PEEP	150,00



# Città di Asola

## PERMESSO DI COSTRUIRE/SCIA SOSTITUIVA DI PDC

	DIGITALE (euro)
A titolo gratuito	150,00
Onerosa – fino a 100 mq di spl (residenziale)	150,00
Onerosa – > 100 mq fino a 300 mq (residenziale)	300,00
Onerosa – oltre i 300 mq (residenziale)	500,00
Onerosa – fino a 250 mq (non residenziale)	150,00
Onerosa – > 250 mq fino a 1000 m2 (non residenziale)	300,00
Onerosa – > 1000 mq (non residenziale)	500,00

## ALTRE ISTANZE EDILIZIE

	DIGITALE (euro)
CILE/CILA SUPERBONUS	50,00
SCIA per opere di manutenzione straordinaria e interventi minori	100,00
SCIA per altri interventi e varianti non essenziali ai PdC	150,00
Segnalazione Certificata di Agibilità	50,00

## ALTRE CASISTICHE

	DIGITALE (euro)
Richiesta pareri per Piani Attuativi, Piani di Recupero, Piani Integrati di Intervento, pareri preventivi pratiche edilizie	200,00
Presentazione Piani di Lottizzazione, Piani Integrati di Intervento	500,00
Presentazione Piani di Recupero	400,00
Permesso di costruire convenzionato oltre ai diritti ordinari	100,00
Permessi di costruire per opere di urbanizzazione (OO.UU.) in attuazione o non a strumenti urbanistici attuativi	300,00
Sopralluoghi/perizie per certificazioni di inagibilità	300,00
Varianti puntuali al P.G.T. (restando comunque a carico del richiedente le spese per eventuali incarichi)	1.500,00

## SETTORE STRUTTURE

ISTANZE DI DEPOSITO SISMICO – DIRITTI DI SEGRETERIA (euro)			
A	Opere quantificabili nella volumetria	V inferiore 5000 m <sup>3</sup>	150,00
		V maggiore o uguale 5000 m <sup>3</sup>	300,00



# Città di Asola

B	Opere non quantificabili con la volumetria (muri, recinzioni, reti fognarie, strutture di sostegno per pannelli pubblicitari, ecc.)	In tutti i casi	60,00
C	<b>Tali valori sono da intendersi pari al doppio nel caso di istanze finalizzate al rilascio della certificazione di sopraelevazione o di autorizzazioni sismiche.</b>		

La volumetria, espressa in metri cubi, corrisponde a quella indicata nella "Relazione illustrativa e scheda sintetica dell'intervento" entro e fuori terra (MODULO 12, allegato all'istanza di autorizzazione sismica) e va calcolata con riferimento all'intera struttura portante dell'opera oggetto dei lavori e misurata al lordo degli elementi verticali e al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccatto di fondazione, fino all'estradosso della copertura, così come risultante dallo stato di progetto.

In caso di istanza presentata contenente più di una costruzione, i diritti di segreteria da corrispondere sono pari alla somma delle casistiche sopra riportate per ogni opera. Se ad esempio si deposita un'unica istanza contenente un nuovo edificio con volumetria pari a 1000 m<sup>3</sup>, una piscina con volumetria pari a 150 m<sup>3</sup> ed un muro di contenimento, si dovrà corrispondere un importo complessivo per i diritti di segreteria pari a € 400,00+200,00+125,00 = € 725,00.

## DIRITTI DI SEGRETERIA

	DIGITALE (euro)
Autorizzazione taglio piante	35,00
Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (occupazioni suolo pubblico, cartelli, tagli strada, scarichi, ecc.), residuali rispetto a quelle specificatamente individuate	70,00
Pratiche autorizzative Fer-PAS	300,00
Pratiche autorizzative Fer-AU	300,00

## IL RESPONSABILE AREA SERVIZI ALLA CITTA' E URBANISTICA

Arch. Daniele Munno

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i.e norme collegate)